



## Premietabell – Heimdal Eiendomsmegling pr. 05.06.2019

### Alle typer boliger med andelsnr./aksjenr.

Premiesats	2,25 ‰
Minimumspremie	3 400
Maksimumspremie	25 000

*Premien beregnes av salgssummen, og det beregnes ikke premie av fellesgjelden.*

### Alle typer boliger med seksjonsnummer

Premiesats av salgssum	3,78‰
Minimumspremie	5 300
Maksimumspremie	50 000

### Alle typer boliger/tomter med eget gnr. & bnr.

Premiesats ved bruk av verdi- og lånetakst	5,70 ‰
Premiesats ved bruk av tilstandsrapport/boligsalgsrapport/eierskifterapport	4,70 ‰
Minimumspremie	10 000
Maksimumspremie	50 000

Tomter: Eneboligtomter følger eneboligpris.

### Alle typer fritidsboliger/fritidstomter

Premiesats	5,30 ‰
Minimumspremie	7 750
Maksimumspremie	50 000

Fritidsleilighet med seksjons-/andelsnummer, prises som leiligheter.

- Ved tegning av boligselgerforsikring skal det minimum foreligge verdi- og lånetakst, boligsalgsrapport, tilstandsrapport eller eierskifterapport.
- Ved tegning av boligselgerforsikring på to-/flermannsboliger og lignende, kombinasjonseiendom, selger har ikke bebodd eiendommen, konkursbo, eller dødsbo er det krav til boligsalgsrapport, tilstandsrapport eller eierskifterapport.
- Ved oppgjørsoppdrag er det krav til boligsalgsrapport, tilstandsrapport eller eierskifterapport. Eiendommen kan ikke være markedsført i det åpne marked.
- **Egenerklæringen** skal fylles ut og være en del av salgsprospektet. Du vil motta denne fra din eiendomsmegler.
- **Egenandel:** Ingen egenandel, men krav/erstatning under kr 5 000 dekkes ikke av forsikringen.
- **«AS IS»:** Satsene er forbeholdt eiendommer/leiligheter som selges «AS IS». For eiendommer/leiligheter som IKKE selges «AS IS» beregnes det dobbel premie.