



Premietabell – UFE 3 pr. 05.06.2019

Alle typer boliger med andelsnr./aksjenr.

Premiesats ved bruk av verdi- og lånetakst	2,86 ‰
Premiesats ved bruk av tilstandsrapport/boligsalgsrapport	2,35 ‰
Minimumspremie	3 400
Maksimumspremie	25 000

Premien beregnes av salgssummen, og det beregnes ikke premie av fellesgjelden.

Alle typer boliger med seksjonsnummer

Premiesats ved bruk av verdi- og lånetakst	4,08 ‰
Premiesats ved bruk av tilstandsrapport/boligsalgsrapport	3,88 ‰
Minimumspremie	5 300
Maksimumspremie	30 000

Alle typer boliger/tomter med eget gnr. & bnr.

Premiesats ved bruk av verdi- og lånetakst	5,87 ‰
Premiesats ved bruk av tilstandsrapport/boligsalgsrapport/eierskifterrapport	4,85 ‰
Minimumspremie	10 000
Maksimumspremie	50 000

Tomter: Eneboligtomter følger eneboligpris.

Alle typer fritidsboliger/fritidstomter (hytte, leilighet etc.)

Premiesats ved bruk av verdi- og lånetakst	6,38 ‰
Premiesats ved bruk av tilstandsrapport/boligsalgsrapport/eierskifterrapport	5,36 ‰
Minimumspremie	7 750
Maksimumspremie	50 000

Fritidsleilighet med seksjons-/andelsnummer, prises som leiligheter.

- Ved tegning av boligselgerforsikring skal det minimum foreligge verdi- og lånetakst, boligsalgsrapport, tilstandsrapport eller eierskifterrapport.
- Ved tegning av boligselgerforsikring på to-/flermannsboliger og lignende, kombinasjonseiendom, selger har ikke bebodd eiendommen, konkursbo, eller dødsbo er det krav til boligsalg-/tilstands- eller eierskifterrapport.
- Ved oppgjørsoppdrag er det krav til boligsalgsrapport, tilstandsrapport eller eierskifterrapport. Eiendommen kan ikke være markedsført i det åpne marked.
- **Egenerklæringen** skal fylles ut og være en del av salgsprospektet. Du vil motta denne fra din eiendomsmegler.
- **Egenandel:** Ingen egenandel, men krav/erstatning under kr 5 000 dekkes ikke av forsikringen.
- **«AS IS»:** Satsene er forbeholdt eiendommer/leiligheter som selges «AS IS». For eiendommer/leiligheter som IKKE selges «AS IS» beregnes det dobbel premie.