



# Dobbeltboligforsikring



Dekker ekstra boutgifter



Gjelder i inntil 9 mnd

Om man kjøper før man selv selger, risikerer man å bli sittende med to boliger i en periode. Man kan også ende opp med å kjøpe og selge i to ulike markeder, noe som er med på å skape usikkerhet hos potensielle kjøpere. Med dobbeltboligforsikring får kjøper en garanti mot doble boutgifter dersom det tar tid å selge nåværende bolig.

Forsikringen er gyldig i 12 mnd. etter overtakelse av ny bolig.

Den gir utbetaling når kjøper oppfyller følgende to krav:

1. Overtatt ny bolig
2. Forsøkt å selge den gamle boligen gjennom eiendoms- megler i minst tre måneder.

Dobbeltboligforsikringen gjør boligen mer attraktiv ved at forsikringen gjør handelen mer forutsigbar for kjøper.

Forsikringen dekker ekstra boligkostnader med inntil kr 15 000 per måned i inntil 9 måneder dersom kjøper ikke får solgt sin nåværende bolig før overtakelse av din bolig.

Dette omfatter netto rentekostnader og faktiske ekstra boligkostnader ved usolgt bolig (felleskostnader, boligforsikring, oppvarming/strøm og kommunale avgifter).

Pris: 6 500

Prisen er lik uansett boligtype. Forsikringen bestilles via eiendomsmegler før boligen legges ut for salg, og betales av selger.



## Produkt og leverandørinformasjon

Forsikringen er formidlet gjennom Söderberg & Partners som yter rådgivning basert på en objektiv analyse. S&P har konsesjon fra Finanstilsynet, og er oppført i deres Virksomhetsregister. Forsikringen er plassert hos forsikringsselskapet Newline Europe Versicherung. Skadebehandlingselskapet er Claims Link. Formidlingsprovisjon til eiendomsmegler utgjør kr 1 000, og honorar til Söderberg & Partners utgjør kr 1 000. Beløpene er medregnet i premien oppgitt ovenfor, slik at du kun betaler den oppgitte premien. Både Söderberg & Partners og forsikringsselskapet behandler dine personopplysninger. Se [www.soderbergpartners.no](http://www.soderbergpartners.no) for informasjon knyttet til dette.

### Klage

Söderberg & Partners har fremforhandlet den beste løsningen for dobbeltboligforsikring for våre kunder. Dersom du er misfornøyd med forsikringsmeglerens tjenester kan du send inn en klage.

Klagen sendes per e-post til [klage@soderbergpartners.no](mailto:klage@soderbergpartners.no) eller per brev til Söderberg & Partners, Postboks 324, 1326 Lysaker v/klageansvarlig.

Megler vil bekrefte at klagen er mottatt og registrert senest innen 5 virkedager, og klagen skal være ferdig behandlet senest innen 8 uker. Dersom du ikke er fornøyd med vurderingen av den fremsatte klagen, er det anledning for å fremlegge saken til vurdering hos en uavhengig nemnd: Klagenemnda for forsikrings- og gjenforsikringsmeglervirksomhet, Sekretariatet v/ Finanstilsynet, Postboks 1187 Sentrum, 0107 Oslo.

### Garantifond for skadeforsikring (dobbeltboligforsikring)

Garantifondet har til hensikt å sikre forsikringstakere dersom forsikringsselskapet ikke er i stand til å oppfylle sine betalingsforpliktelser. Garantiorordningen omfatter kun forsikringsselskap som har hjemstat, eller har etablert filial, i Norge. Forsikringsgiver for dobbeltboligforsikring er Newline Europe Versicherung, som ikke er omfattet av Garantiorordningen. Det er ingen tilsvarende garantiorordning i hjemstaten til forsikringsselskapet.

---

## Kontakt

### SPØRSMÅL OM FORSIKRINGEN

Söderberg & Partners (org.nr 965 575 162)  
Postboks 324  
1326 Lysaker  
Tlf. 93 00 00 20  
[dobbeltboligforsikring@soderbergpartners.no](mailto:dobbeltboligforsikring@soderbergpartners.no)  
[eiendom.soderbergpartners.no](http://eiendom.soderbergpartners.no)